

Plan Local d'Urbanisme

BORDEREAU DES PIECES

0. Préambule
1. Rapport de présentation
 - 1a. Diagnostic de territoire et Etat Initial de l'Environnement
 - 1b. Le projet communal et ses incidences
2. Projet d'Aménagement et de Développement Durables
3. Orientations d'Aménagement et de Programmation, basées sur une étude paysagère réalisée par M. J.P. CARRETTE et formalisées par le bureau d'études Info Concept
4. Règlement d'urbanisme
5. Plans de zonage
 - 5a. Plan de zonage au 1/7 500*
 - 5b. Plans de zonage au 1/2 500*
6. Annexes
 - 6a. Liste des emplacements réservés
 - 6b. Liste des Servitudes d'Utilité Publique
 - 6c. Plan des Servitudes d'Utilité Publique au 1/7 500 : Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles – Zonage réglementaire du risque*
 - 6d. Listes des Sites Archéologiques
 - 6e. Plan des Sites Archéologiques au 1/7 500
 - 6f. Annexes sanitaires, réalisées par le bureau d'études CRB Environnement
 - 6g. Analyse préliminaire des incidences sur Natura 2000, réalisée par le bureau d'études PURE Environnement
 - 6h. Liste des éléments identifiés au titre de l'article L. 123-1-5 III-2° du Code de l'Urbanisme
 - 6i. Bâtiments agricoles dont le changement de destination est autorisé au titre de l'article L. 123-1-5 II du Code de l'Urbanisme
 - 6j. Liste des lotissements de plus de dix ans, dont le règlement est maintenu
 - 6k. Nuancier
 - 6l. Comptes rendu des réunions des Personnes Publiques Associées
 - 6m. Pièces administratives et de procédure

** Rappel : Se rapprocher du gestionnaire du PPRNP avant toute demande d'occupation et d'utilisation du sol.*

Contacts :

Dossier suivi par : Mlle TRONI Sandrine, chargée d'études,
responsable de la cellule urbanisme
Dossier suivi par : Mlle DIAS de ALMEIDA Christelle, chargée
d'études
M. VERLOO François, Cartographe

INFO CONCEPT

Pôle Urbanisme

132 rue Pierre Ciffre—66 000 PERPIGNAN

☎ : 04.68.08.11.00 ☐ : 04.68.08.11.01

✉ : icv.urba@wanadoo.fr